Richtplanänderungstabelle Gemeinde: Basadingen-Schlattingen

21	10	2023	

Massnahme Nr. (beginnend mit "R")	Änderungs- fläche (m²)	Änderung kommunaler Richtplan		Kurzbegründung für die Änderung des kommunalen Richtplans	Auswirkunger	Auswirkungen auf die kommunalen Richtplangebietsflächen (m²)				
		Zuteilung alt R-WMZ R-ARB R-ÖFF R-SPEZ NICHT-R	Zuteilung neu R-WMZ R-ARB R-ÖFF R-SPEZ NICHT-R		Richtplan- gebiet WMZ (R-WMZ)	Richtplan- gebiet Arbeitszonen (R-ARB)	Richtplan- gebiet Öffentliche Zonen (R-ÖFF)	Richtplan- gebiet Spezialbau- zonen (R-SPEZ)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
R - S 1.1	774	R-ARB	NICHT-R	Flächenverlagerung A1 - E1 reduziert das bestehende Richtplangebiet		-774				
R - S 1.2	0	R-ARB	R-ARB	Richtplangebiet wird unverändert beibehalten		0				
R - S 1.3	8'747	R-WMZ	NICHT-R	Fruchtfolgefläche, keine Bauabsicht seitens Eigentümer	-8'747					
R - S 1.4	1'103	R-WMZ	NICHT-R	Fruchtfolgefläche, vergleichsweise schlechte Lagequalität für Wohnbebauung	-1'103					
R - S 1.5	18'110	R-ARB	NICHT-R	Abbaugebiet, schrittweise Renaturierung und Einrichtung Schutzgebiet		-18'110				
R - S 1.6	0	R-WMZ	R-WMZ	Richtplangebiet wird unverändert beibehalten	0					
R - S 1.7	2'550	R-WMZ	NICHT-R	Lage am Siedlungsrand, grenzt an Landschaftsschutzgebiet, mit Einzonung würde die Zersiedlung des Landschaftsraums gefördert	-2'550					
R - S 1.8	0	R-WMZ	R-WMZ	Richtplangebiet wird unverändert beibehalten	0					
R - S 1.9	300	NICHT-R	R-WMZ	Erweiterung um angrenzende Strassenparzelle (teilweise)	300					
R - S 1.10	13'274	R-WMZ	NICHT-R	dem RP-Gebiet R9 nachgelagert, Übergang zum Landschaftsraum	-13'274		_			
R - S 1.11	4'960	R-WMZ	NICHT-R	schlechte Lagequalität für Wohnbebauung	-4'960					
				Summe der Auswirkungen auf die kommunalen Richtplangebietsflächen (m²)	-30'334	-18'884	0	C		

Einzonungen innerhalb von Richtplangebieten WMZ						
1	2	3	4	5	6	

Kommunale Richtplangebiete WMZ			
Seit 1. Dezember 2021 (Richtplanänderung "Kleinsiedlungen") bereits in WMZ eingezonte oder verkleinerte Richtplangebiete WMZ gemäss Geodaten Gemeinde (ha)			
Maximal zulässige Gesamtgrösse Richtplangebiete WMZ gemäss Anhang A1 KRP, abzüglich seit Teilrevision KRP 2017 bereits in WMZ eingezonte oder verkleinerte Richtplangebiete WMZ (ha)	2.4	Das effektiv ausgeschiedene Richtnia	

Massnahme	Änderungs-	- Änderung kommunaler		Kurzbegründung für die Änderung des kommunalen Richtplans	Auswirkungen	auf die kommu	nalen Richtplar	gebietsflächen
Nr.	fläche	Richtplan			(m ²)			
(beginnend mit "R")	(m ²)							
		Zuteilung alt	Zuteilung neu					
		R-WMZ	R-WMZ					
		R-ARB	R-ARB				Richtplan-	Richtplan-
		R-ÖFF	R-ÖFF		Richtplan-	Richtplan-	gebiet	gebiet
		R-SPEZ	R-SPEZ		gebiet WMZ	gebiet	Öffentliche Zonen	Spezialbau-
		NICHT-R	NICHT-R		(R-WMZ)	Arbeitszonen (R-ARB)	(R-ÖFF)	zonen (R-SPEZ)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
				Umsetzung Anpassungsbedarf Richtplangebiete WMZ		Gesamtg	e der maximal rösse WMZ ent nend sollten no	sprechen.
				Effektiv ausgeschiedenes, örtlich festgelegtes Richtplangebiet WMZ nach Ortsplanungsrevision (ha)	2.2		ebiete WMZ aus	
Gesamtgrösse Richtplangebiete				Gesamtgrösse Richtplangebiete WMZ nach Ortsplanungsrevision gemäss Geodaten Gemeinde (ha)			werden.	